

중국 북경



중관춘생명과학단지——소개

배경

건설배경

- 중관촌생명과학단지 2000년설립
- 과학단지는 북경북서부 해정구와 창평구 접합지역에 위치하고있다.---중국 하이테크 산업의 핵심 지역--중관촌 과학단지내 하나의 전문 과학기술 파크이다.
- 생명과학 단지는 생명과학 연구, 바이오 기술, 바이오 제약, 의료 및 건강 관련 분야의 연구 및 혁신을 주 과제로 하여 관련 연구기관 및 기업을 위한 포괄적인 지원을 제공하는 국가 급 기술 혁신 기지이다.
- 중관촌생명과학단지는 북경 중관촌생명과학원발전회사 가 개발 건설하였다.

배경

단지기획

- ◎ 생명과학단지 총 부지면적 2백49헥타르.
- ◎ 1단계는 중관촌생명과학단지 건설, 부지면적: 130헥타르
- ◎ 바이오 기술 R&D, 중간시험 및 생산에 사용. 건축면적: 70만평방미터, 평균용적 비율 0.835, 건물높이는 24미터로 제한했다.
- ◎ 2단계는 중관촌국제생명 의료 파크, 부지면적: 119헥타르, 의료 서비스 산업으로 사용, 건축면적은 83만 평방미터이다.

단지개발 포지션

단지개발 포지션

- 바이오기술R&D 및 중대과학기술 프로젝트 연구
- 바이오기술 및 바이오제약 분야 혁신기업의 인큐베이션, 유학생창업 서비스.
- 바이오기술 및 바이오제약 분야 과학연구 성과의 이전, 생산 및 교역
- 바이오기술 R&D 아웃소싱 (CRO)
- 바이오기술,바이오제약 및 건강 관련 산업 개발의 플랫폼 및 서비스

단지건설 및 개발 성과

산업분야

의약품제조업 및
의료기기 산업

바이오기술 서비스

바이오 농업

바이오
환경보호

바이오
보건

단지내
6대
특정산업

초보
형성

바이오 제약 산업의
완벽한 사슬

혁신 → 임상 연구

생산 → 의료 고객

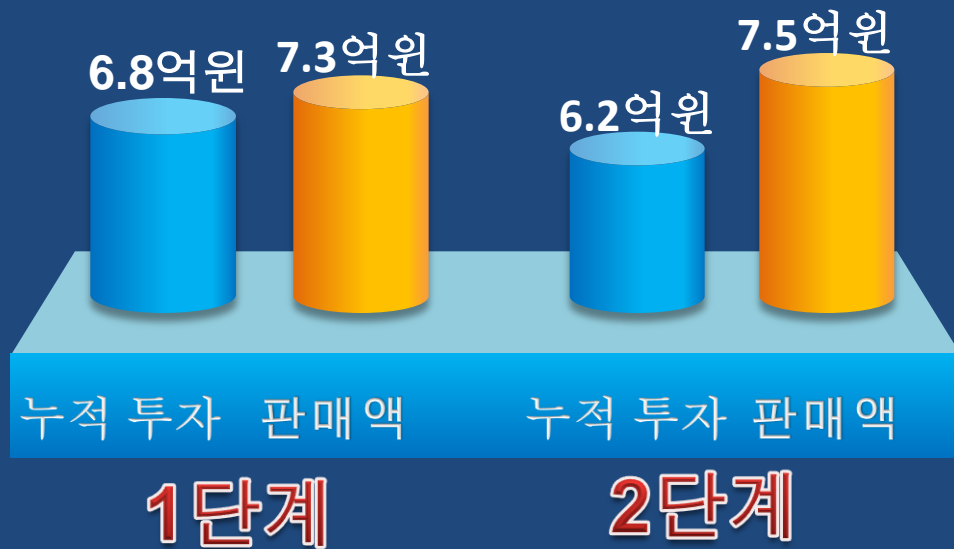
건강산업

단지입주 저명기업 및 기구

- Takara
- National Institute of Biological Sciences (북경생명과학연구소)
- BOAO Biotech Co., Ltd.
- Beijing C&N International Sci-tech Co., Ltd
- 미국Genzyme회사
- PKU International HealthCare Grop
- Wantai Biological Pharmacy Enterprise Co., Ltd.
- 스위스Syngenta
- Origin Seed Technology Inc.

단지건설 및 산업발전 성과

투자 및 매출



2009년말 기준 생명단지토지개발에 13억원을 투자해 14.8억원의 판매수익을 창출했다. 2년내에 2.5억원 확대투자 할 예정이며 투자가 완성되면 3억원의 매출이 예상된다.

프로젝트 도입 및 산업개발

트로젝트 도입

누적 토지양도

1단계 76.8 헥타르

2단계 62.3 헥타르

양도율

87.6%

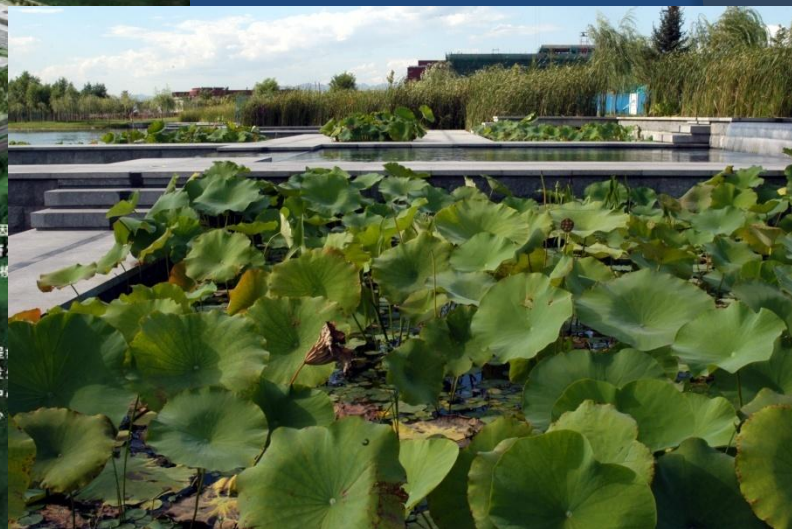
인큐베이트
사용면적

47939m²

중소기업입주율

95.5%

단지건설 및 산업개발성과



- 연구 중인국제국내프로젝트 146개
- 《Nature》、《Science》등 국제 학술지에 20여편 논문 발표, 중국 전체 같은 분류 논문 수의 25%이상 차지
- 단지내 기업 600여개 특허 보유
- 국가863、973기획 및 국가 자연기금위의 25개 프로젝트 담당

2009년

- 단지내기업 185개 특허 신청、140개 발명특허 신청
- 위임특허143개、위임발명특허 111개
- 공인상표59개
- 2009년 각종학술지에 227편 과학기술 논문 발표
- 12개 프로젝트 국가급 과학기술 성과로 인정

프로젝트 도입 및 산업개발

프로젝트 도입

단지내
입주기업 92개

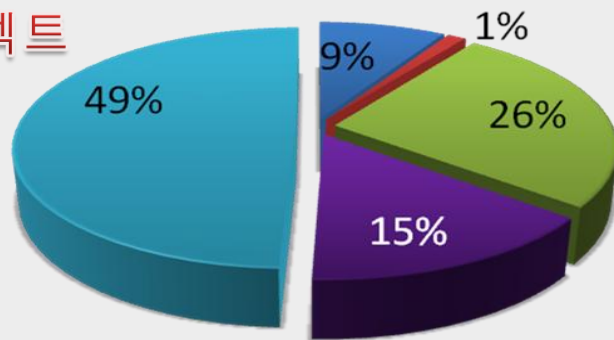
- ◆ 자체토지구매, 건설한
업체 28개
- ◆ 혁신빌딩 입주업체 64개
- ◆ 총 투자액 100억원 초과
- ◆ 총 종업원 수 약 10000명



프로젝트 도입 및 산업개발

프로젝트 도입

생명과학단지1,2단계 프로젝트 분류비율



■ 國家級及市級研究機構

국가급 및 시급 연구기관
의료기구

국제국내 저명기업 R&D 및 생산

바이오제약 아웃소싱기업

중소형 혁신기업

■ 中、小企業創新孵化基地

생명과학단지1,2단계 산업분류비율



(单位: 家)

医药研发

医药生产

医疗器械

外包服务 (CRO)

生物农业

医疗健康

生物环保

产业服务

의약R&D

의약생산

의료기기

아웃소싱서비스(CRO)

바이오 농업

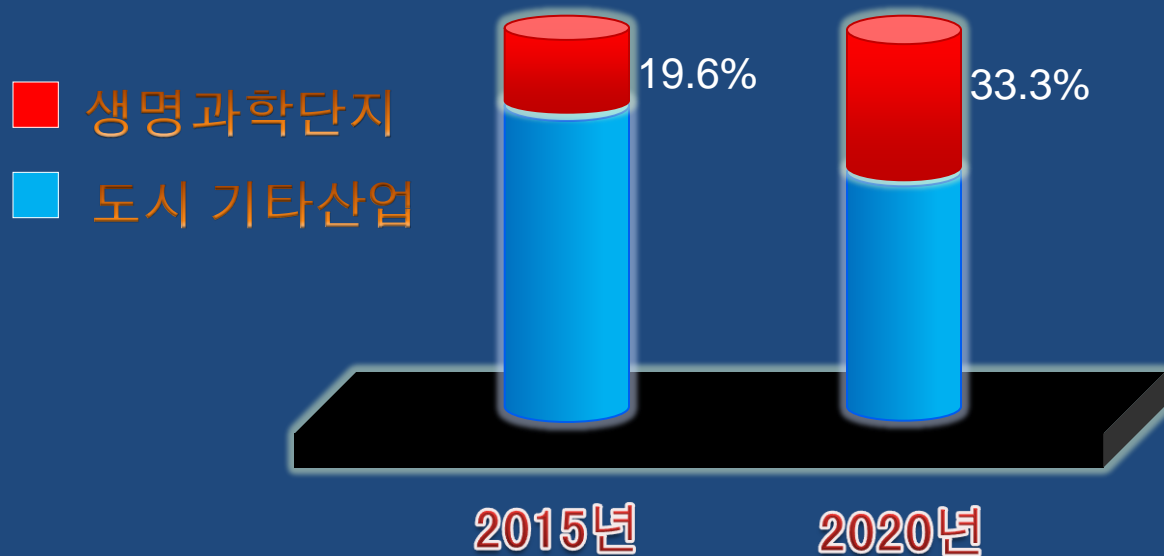
의료건강

바이오 환경보호

산업 서비스

산업기획 및 개발예정

경제혜택예상



생명과학단지의 바이오 및 제약산업 생산액이 북경 총
생산액에 차지하는 비율

4. 개발 및 기여

종합 혜택

D. 고용해결, 3차산업 견인 및 도시화의 과정 촉진

2015년 예상 생명단지

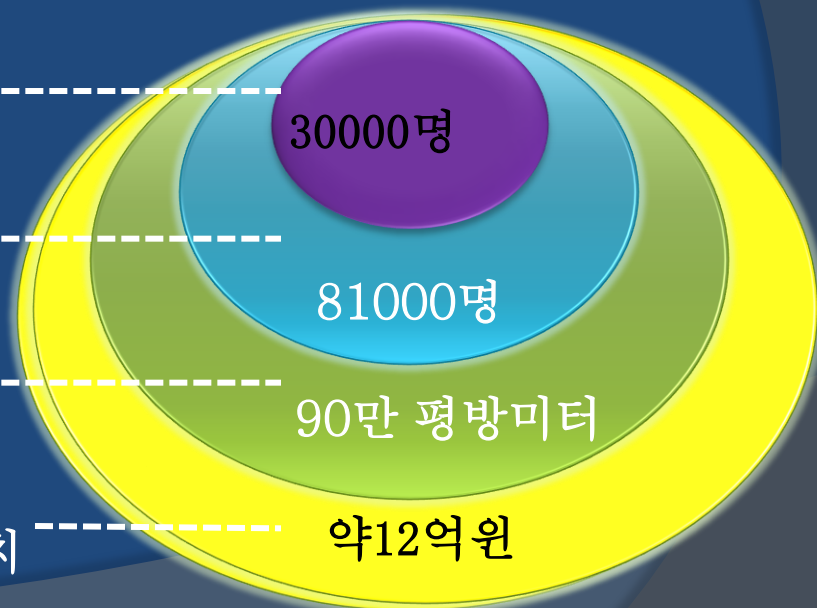


첨단기술
종업자

도시 인구
고용

서비스
규모

3차산업
연간 증가치



생명과학 단지의 발전 전망

- ▶ 중국 생명과학 산업의 발전 동향
- ▶ 중관촌 생명과학단지는 산업 클러스터의 장점이 형성되었다.
- ▶ 단지 외부로의 발전조건
- ▶ 중소기업들을 위한 전용 R&D 건물 제공



건설 중인 생명기술 R&D센터



국제생명공학 및 의료보건 기관의
중관촌 생명과학단지 입주를 환영합니다.

감사합니다!